

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Каменноостровский пр. д. 57

Общая площадь дома (м2): 6779,5
Год постройки: 1910
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 708 178,71 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -57565,25 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	252 383,26	337 200,78	337 200,78	324 674,05		177 630,90	159 569,88
Содержание общ. имущ. МКД		632 053,09	632 053,09	606 045,86		869 607,46	-237 554,37
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	128 782,52	
					Транспортные расходы	19 297,41	
					Аварийное обслуживание	82 770,09	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	10 690,68	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 198,98	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	9 687,93	
					трубочистные работы	2 053,93	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	5 902,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Ликвидация следов протечек	78 785,93	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	163 185,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	21 862,74	
					Уборка лестничных клеток	70 582,77	
					Вывоз твердых бытовых отходов	231 229,38	
					Накладные расходы	49 534,03	
Уборка и сан.очистка земельного участка		86 097,90	86 097,90	83 000,82		137 732,51	-51 634,61
Эксплуатация коллективных ПУ		54 060,84	54 060,84	51 155,14		51 357,80	2 703,04
Содержание и ремонт ПЗУ		24 190,20	24 106,62	22 143,81		24 190,20	-83,58
Содержание и ремонт лифтов		45 773,84	45 773,84	43 043,95		66 990,60	-21 216,76
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		37 375,81	37 375,81	35 702,52		32 760,03	4 615,78
Управление многоквартирным домом		78 806,27	78 806,27	75 454,06		95 278,45	-16 472,18
ИТОГО по дому		1 295 558,73	1 295 475,15	1 241 220,21		1 455 547,95	-160 072,80
Полная задолженность дома по квартплате							708 178,71

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.